



GroupeValophis

NOTRE MAISON

À vos côtés



2 CHEMIN DE PINS
31600 SAUBENS

Bâtiment B, logement 5 - 4. pièces
Rez de chaussée - Etage

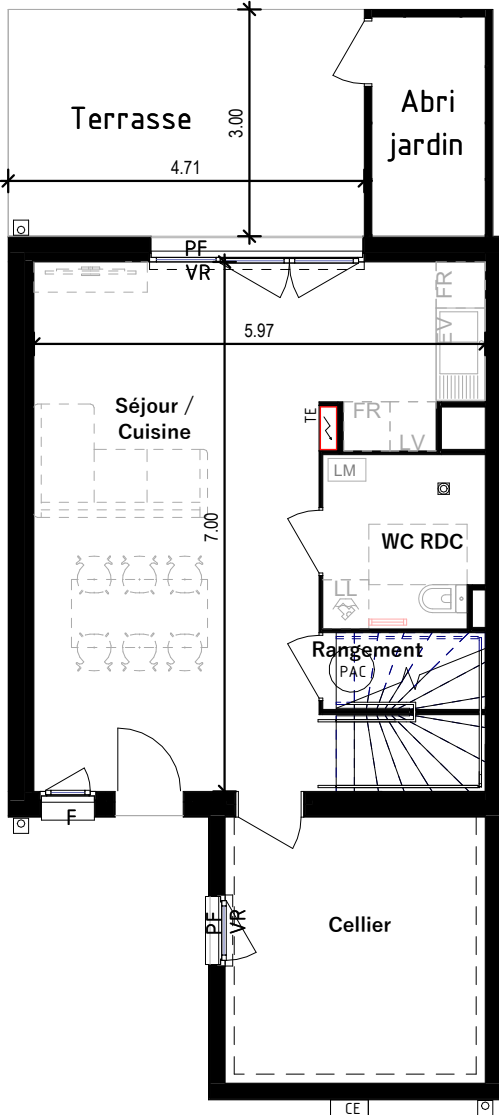
Entrée / Séjour / Cuisine	31.50	m ²
WC RDC	4.80	m ²
Chambre 1	15.00	m ²
Chambre 2	11.30	m ²
Chambre 3	10.80	m ²
Rangement	1.15	m ²
Dégagement	4.30	m ²
SDB	3.80	m ²
Wc	1.80	m ²
SURFACE HABITABLE	84.45	m²
Cellier	10.80	m ²
Terrasse	13.90	m ²
Abri jardin	4.50	m ²
Jardin environ	150.00	m ²

LOCALISATION

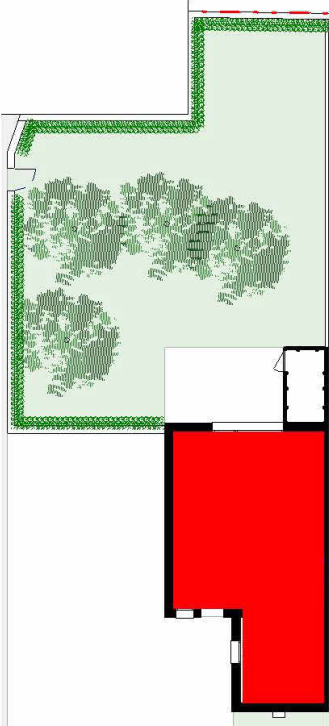


Résidence VILLAS SAUBENCIA

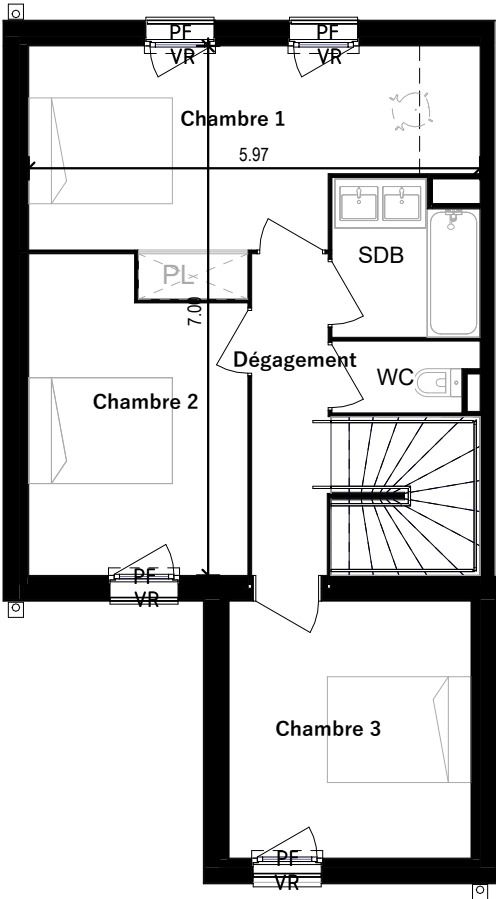
Plan préliminaire de réservation



PLAN REZ-DE-CHAUSSEE - 5 ||| Ech: 1 : 100



PDV - JARDIN - 5 ||| Ech:1 : 300



PLAN ETAGE - 5 ||| Ech: 1 : 100

LEGENDE

PF : Porte-fenêtre	VR : Volet Roulant
F : Fenêtre	TE : Tableau électrique
	Soffite ou Faux-Plafond
	Ht > 2.15m
☐ Siphon	CE : Coffret électrique

		PF : Porte-fenêtre
		F : Fenêtre

NOTA 1: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où elles se situent.
NOTA 2: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles et le nombre et la position des arbres sont susceptibles d'être modifiés.
NOTA 3: L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm.